

Số: 596../TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 28 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài-sản 2016;

Căn cứ Bản án số 02/2020/DS-ST ngày 14 tháng 01 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2020; Quyết định thi hành án số 474/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 13, 14/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 422/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang. Địa chỉ: A9 Cô Bắc, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

2. Tên tài sản bán đấu giá

- Diện tích đất trồng lúa 19.982m², tọa lạc tại ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, thửa đất số 153, 154, tờ bản đồ số 02, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 801912, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 23/4/2004, bà Đào Thị Hương đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá thẩm định: 979.118.000 đồng (Chín trăm bảy mươi chín triệu, một trăm mười tám ngàn đồng).

- Diện tích đất trồng lúa 3.102,9m², tọa lạc tại ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, thửa đất số 144a, tờ bản đồ số 02, giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất số Y 801912, do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 23/4/2004, bà Đào Thị Hương đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá thẩm định: 152.042.100 đồng (Một trăm năm mươi hai triệu, không trăm bốn mươi hai ngàn một trăm đồng).

Giá khởi điểm của tài sản nêu trên căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số 422/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây cung cấp và chưa bao gồm thuế, các loại phí, lệ phí phải nộp theo quy định của pháp luật.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản Bộ Tư pháp công bố;

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai này đến 17 giờ ngày 02/7/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang; địa chỉ: A9 Cô Bắc, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá gửi Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Ban Biên tập của Cục THADS;
- Trang TTĐT của Cục THADS;
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS;
- Cổng TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trịnh Minh Dũng